



## NOTE PER LA RICHIESTA DI ANTICIPO

### DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

- **In caso di anticipazione per spese sanitarie:**

L'anticipazione deve essere richiesta entro **90 giorni** dall'effettuazione della spesa.

- Certificazione aggiornata a cura della struttura pubblica competente (ASL o medico della mutua) attestante il carattere straordinario della terapia o dell'intervento;
- Copia del preventivo o fatture / ricevute fiscali attestanti gli oneri da sostenere o già sostenuti;
- Certificato di stato di famiglia, In caso di richiesta dell'anticipazione per il coniuge o per i figli. In quest'ultimo caso, i documenti di cui sopra dovranno riferirsi al coniuge o ai figli anziché all'iscritto.

- **In caso di anticipazione per acquisto della prima casa di abitazione:**

L'anticipazione deve essere richiesta entro **18 mesi** dal perfezionamento dell'acquisto, o dall'assegnazione limitatamente agli acquisti in cooperativa e dopo aver maturato 8 anni di adesione alla previdenza complementare.

- Certificato di residenza, se l'iscritto risiede già nell'immobile oggetto di compravendita, o autocertificazione dell'iscritto di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile;
- Autocertificazione dell'iscritto da cui non risulti la titolarità di alcun diritto reale (proprietà o godimento) relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune ove è ubicato l'immobile;
- Atto notarile da cui risulti la proprietà dell'abitazione (trattasi, nell'ipotesi di acquisto da terzi, del contratto di vendita, nell'ipotesi di acquisto in cooperativa, dell'atto di assegnazione dell'alloggio e, nel caso di costruzione in proprio, del titolo di proprietà del terreno);
- Certificato di stato di famiglia, In caso di richiesta dell'anticipazione per i figli. In quest'ultimo caso, i documenti di cui sopra dovranno riferirsi ai figli anziché all'iscritto.



- **In caso di anticipazione per ristrutturazione della prima casa di abitazione:**

L'anticipazione deve essere richiesta entro **90 giorni** dalla data di conclusione dei lavori e dopo aver maturato 8 anni di adesione alla previdenza complementare.

- Certificato di residenza, se l'iscritto risiede già nell'immobile oggetto di compravendita, o autocertificazione dell'iscritto di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile;
- Autocertificazione dell'iscritto da cui non risulti la titolarità di alcun diritto reale (proprietà o godimento) relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune ove è ubicato l'immobile;
- Atto notarile da cui risulti la proprietà dell'abitazione;
- Copia del preventivo o fatture / ricevute fiscali che facciano riferimento all'immobile oggetto di ristrutturazione, da cui risultino gli interventi da realizzare, sottoscritti da un professionista abilitato all'esecuzione degli stessi;
- Copia del documento di collaudo dell'impianto o autocertificazione attestante la chiusura dei lavori;
- Certificato di stato di famiglia, In caso di richiesta dell'anticipazione per i figli. In quest'ultimo caso, i documenti di cui sopra dovranno riferirsi ai figli anziché all'iscritto.

- **In caso di anticipazione per ulteriori esigenze:**

E' sufficiente la presentazione del modulo di richiesta ed aver maturato 8 anni di adesione alla previdenza complementare.

## **FISCALITA'**

Le prestazioni pensionistiche sono soggette alla fiscalità prevista dalla normativa vigente.

Reale Mutua agisce per legge da sostituto di imposta nei rapporti con l'amministrazione finanziaria, operando le ritenute fiscali previste e successivamente versandole allo Stato.

## **LIQUIDAZIONE DELL'ANTICIPO**

Ogni pagamento viene effettuato presso la competente agenzia di Reale Mutua, con modalità definite anche in base alle esigenze del beneficiario, in osservanza della normativa vigente.

